



EKSTRAORDINÆRT ÅRSMØTE

I FROLAND IDRETTSLAG

TORSDAG 28.11.24 KL. 1800

1. Åpning
2. Valg av dirigent, referent og to til å underskrive protokollen
3. Godkjenning av innkalling og saksliste
4. Pantsetting av servicebygg på ski- og flerbruksanlegget ved Stimoen

Sak – Pantsetting av servicebygg på ski- og flerbruksanlegget ved Stimoen

Bakgrunn for saken

Årsmøtet i Froland idrettslag vedtok enstemmig i mars 2024 å bygge et kombinert anlegg for skiskyting og folkehelse med standplass, elektroniske blinker, start- og målområde samt en 4,5km lang lysløype med asfalt og grusfelt ved siden av.

Anlegget er fullfinansiert med ca. 52 millioner gjennom tilskudd, spillemidler og kompensasjon for merverdiavgift.

Anlegget kom litt forsinket i gang grunnet saksbehandlingen som måtte til for å få alle tillatelser. Likevel ligger det an til at en stor del av anlegget blir klargjort før vinteren, og 1. juli 2025 skal alt være ferdig.

Det har hele tiden vært kjent at siste del av spillemidlene samt hele merverdiavgiftkompensasjonen først utbetales etter at anlegget er avsluttet og regnskapet godkjent.

Derfor vedtok årsmøtet å gi fullmakt til hovedstyret eller den hovedstyret bemyndiger å ta opp inntil kr. 15 mill. i byggelån i Sparebanken Sør.

Banken har nå innvilget byggelånet, men vil ikke utbetale før et ekstraordinært årsmøte har vedtatt å stille servicebygget på stadion som pant.

Vurdering

Servicebygget er nå på plass på stadion. Bygget rommer kontorer, garderober, toaletter og kafe. Som kjent er dette en brakkerigg fra Gullknapp. Idrettslaget har fått riggen vederlagsfritt av Arendals Fossekompani.

Hovedstyreleder med tilslutning fra hovedstyret kan ikke se at det har noen ulemper av praktisk eller økonomisk betydning å stille servicebygget som sikkerhet for byggelånet. Spillemidlene er for lenge innvilget, og det er ingen som helst tvil om at idrettslaget vil tilkomme kompensasjon for betalt merverdiavgift. Tilskuddsmidlene fra private og offentlige instanser for øvrig er i det alt vesentlige innbetalt allerede.

Prosjektgruppa som leder arbeidet med anlegget melder om at det så langt i prosjektet ikke er pådradd kostnader ut over vedtatt budsjett og innvilget finansiering. Gruppa legger til grunn at anlegget vil bli fullført innenfor rammen av de bevilgede midlene.

Forslag til vedtak:

Ekstraordinært årsmøte for Froland idrettslag vedtar å stille servicebygg på ski- / flerbruksanlegget som pant for byggelån i Sparebanken Sør.

For hovedstyret

Jens Martin Reiersølmoen

Leder